



Obec Trboušany, Trboušany 113, 664 64, IČ 003 65 726

Zápis číslo 3/2020

ze zasedání Zastupitelstva obce Trboušany konaného v zasedací místnosti obecního úřadu v pondělí 18. května 2020

Přítomni: 9 členů zastupitelstva, 4 hosté

Omluveni: ----

Zahájení zasedání zastupitelstva obce

Zasedání zahájeno v 18:00 hodin.

Starosta Jaromír Kubant přivítal přítomné a konstatoval, že zasedání bylo řádně zveřejněno na úřední desce a elektronické úřední desce. Zastupitelstvo je dle prezenční listiny **usnášeníschopné**. (Příloha č. 1 – Prezenční listina).

Zápis z minulého zasedání byl vyhotoven, podepsán ověřovateli zápisu a nebyly proti němu vzneseny připomínky.

1. Schválení programu

Vyvěšený program zasedání:

1. Schválení programu
 2. Určení zapisovatele a ověřovatelů
 3. Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání ZO
 4. Projednání Zprávy o přezkumu hospodaření obce za rok 2019
 5. Obecně závazná vyhláška č. 1/2020 o odpadech
 6. Účetní závěrka obce Trboušany
 7. Účetní závěrka MŠ Trboušany
 8. Pozemky v majetku obce po pozemkových úpravách
 9. Smlouva o smlouvě budoucí – věcné břemeno – E.ON
 10. Záměr – směna pozemků
 11. Projednání Závěrečného účtu obce
 12. Rozpočtové opatření č. 2/2020
 13. Rozpočtové opatření č. 3/2020
- Diskuse

Doplnění programu:

1. Žádost o odkoupení pozemků
2. Kanál před domem č.p. 4
3. Kalkulace obědů v MŠ
4. Strop v sále
5. Povolení ke kácení dřevin
6. Souhlas se sázením dřevin

Starosta přečetl doplněný program zasedání a dal o programu hlasovat.

Hlasování pro: 9

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 1/3 ze dne 18.5.2020

Zastupitelstvo obce Trboušany schvaluje doplněný program dnešního zasedání.

2. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Zapisovatelkou byla určena Ing. Věra Chrástová.

Za ověřovatele zápisu byli navrženi Pavel Světlík a Marek Chrást.

Hlasování pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 2/3 ze dne 18.5.2020

Zastupitelstvo obce Trboušany určilo zapisovatelkou Ing. Věru Chrástovou.

Ověřovateli zápisu byli schváleni Pavel Světlík a Marek Chrást.

3. Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání ZO

Na minulém zasedání ZO se zastupitelé seznámili se záměrem pana PL oplotit pozemek p.č. 739. Tento pozemek zasahuje do stávající polní cesty. Ing. Michal Svoboda měl za úkol kontaktovat majitele pozemku p.č. 743, zda by nebylo možno cestu přesunout prozatím sem. Ing. Michal Svoboda zjistil, že s majitelem pozemku bude dohoda možná. Má k tomu předběžný souhlas.

Dle Usnesení č. 5/2 ze dne 9.3.2020 byl starosta obce pověřen dojednáním návrhu smlouvy s Ing. Leonou Sedlákovou na zhotovení projektové dokumentace a inženýrských prací pro stavbu: „Stavební úpravy přístřešku, novostavba přístřešku, přípojka vody a kanalizace“. Starosta sdělil, že vzhledem k výši zakázky bylo vyřešeno objednávkou.

Hlasování pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 3/3 ze dne 18.5.2020

Zastupitelstvo obce Trboušany bere na vědomí splnění obou úkolů z minulého zasedání ZO.

4. Projednání Zprávy o přezkoumání hospodaření obce za rok 2019

Dne 10.3.2020 proběhlo na obecním úřadě přezkoumání hospodaření obce Trboušany za rok 2019. Přezkoumání provedli pracovníci JMK. Z kontroly byla předložena Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Trboušany za rok 2019 se závěrem, že při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Hlasování pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 4/3 ze dne 18.5.2020

Zastupitelstvo obce Trboušany schvaluje Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Trboušany za rok 2019 se závěrem, že při přezkoumání nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

5. Obecně závazná vyhláška č. 1/2020 o odpadech

Na základě připomínek nadřízeného orgánu byla aktualizována OZV obce Trboušany o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Trboušany. Vyhláška začne platit od 19. 5. 2020 a nahradí dosavadní platnou OZV. (Příloha č. 2 – Návrh OZV č. 1/2020 o odpadech).

Hlasování pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 5/3 ze dne 18.5.2020

Zastupitelstvo obce Trboušany schvaluje OZV obce Trboušany č. 1/2020 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se

stavebním odpadem na území obce Trboušany. Vyhláška nabude účinnosti 15. dnem po vyvěšení a platnosti od 19. 5. 2020 a nahradí dosavadní platnou OZV.

6. Účetní závěrka obce Trboušany

Starosta obce seznámil zastupitele obce s Účetní závěrkou obce Trboušany za rok 2019, a požádal o její schválení.

Hlasování pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 6/3 ze dne 18.5.2020

Zastupitelstvo obce Trboušany schvaluje Účetní závěrku obce Trboušany za rok 2019. Zastupitelstvo nezjistilo, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů v souladu s § 4 vyhlášky č. 220/2013 věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

7. Účetní závěrka MŠ Trboušany

Ředitelka MŠ Alena Veselá předložila zastupitelstvu obce Účetní závěrku za rok 2019 účetní jednotky Mateřská škola, Trboušany, okres Brno – venkov, příspěvková organizace. Výsledek hospodaření činí -21 267,16 Kč, bude v celé výši pokryt z rezervního fondu. (Příloha č. 3 – Žádost o dokrytí ztráty z rezervního fondu).

Hlasování pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 7/3 ze dne 18.5.2020

Zastupitelstvo obce Trboušany schvaluje Účetní závěrku za rok 2019 účetní jednotky Mateřská škola, Trboušany, okres Brno – venkov, příspěvková organizace. Zastupitelstvo nezjistilo, že by účetní závěrka neposkytla věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky. Výsledek hospodaření činí -21 267,16 Kč a bude v celé výši pokryt z rezervního fondu.

8. Pozemky v majetku obce po pozemkových úpravách

Po pozemkových úpravách, kdy došlo skutečně k fyzické výměně parcel se celková výměra pozemků zvýšila o 14 287 m² a namísto zemědělských parcel byly zařazeny parcely dražší. Cena těchto pozemků je 2 456 098,80 Kč. O tuto hodnotu se navýšila účetní cena majetku obce. (Příloha č. 4 – Mailová informace firmy Ing. Tomáš Řezníček REAL SOFT)

Hlasování pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 8/3 ze dne 18.5.2020

Zastupitelstvo obce Trboušany schvaluje fyzické navýšení pozemků v majetku obce o 14 287 m² a účetní navýšení hodnoty o 2 456 098,80 Kč.

9. Smlouvy o smlouvě budoucí – věcné břemeno – E.ON

Společnost E.ON Distribuce, a.s. předložila návrh Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene č. 1030057333/002 na zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 454/1 na akci „Trboušany, přel. VN, TS, NN, Obec“. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene pro obec bude 7 300 Kč. A dále návrh Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene č. 1030057335/001 na zřízení věcného břemene na pozemcích p.č. 454/1, 454/20, 454/29 na akci „Trboušany, rozš. k. NN, Obec“. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene pro obec bude 26 800 Kč.

Hlasování pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 13/3 ze dne 18.5.2020

Zastupitelstvo obce Trboušany bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 3/2020, kterým se provádí přesuny mezi paragrafy ve výdajích.

14. Žádost o odkoupení pozemků

Na OÚ byla doručena žádost ohledně odkoupení částí pozemků ve vlastnictví obce. Jedná se o část pozemku p.č. 281 o výměře cca 35 m² před vjezdem do domu č.p. 67, který si chtějí zrenovovat; dále část pozemku p.č. 1422 o výměře cca 60 m² – mez mezi zahradou a obecní polní cestou pro vybudování oplocení; a dále část pozemku p.č. 1422 o výměře cca 100 m² pro dokončení oplocení pozemku v linii stávajících plotů. Náklady na oddělení pozemků by hradili žadatelé. Zastupitelé navrhují zveřejnit záměr o prodeji pozemků. Přesná velikost pozemků bude stanovena geometrickým plánem. (Příloha č. 8 – Žádost o odkoupení pozemků včetně zákresů).

Hlasování pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 14/3 ze dne 18.5.2020

Zastupitelstvo obce Trboušany schvaluje zveřejnit záměr prodat část pozemku p.č. 281 o výměře cca 35 m² před vjezdem do domu č.p. 67; dále část pozemku p.č. 1422 o výměře cca 60 m² – mez mezi zahradou a obecní polní cestou; a dále část pozemku p.č. 1422 o výměře cca 100 m² vše v katastrálním území Trboušany.

15. Kanál před domem č.p. 4

Majitel domu č.p. 4 si stěžuje, že do kanálu na odvod povrchové vody se dostává bláto z obecních pozemků a ucpává tak stoku. Bylo by vhodné udělat břeh ze starých vinohradnických sloupků a vybudovat trativod, protože vodu z tohoto úseku není kam odvést. Další postup bude dohodnut při místním šetření v pondělí 25. 5. 2020 v 17.30 hodin.

Hlasování pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 15/3 ze dne 18.5.2020

Zastupitelstvo obce Trboušany souhlasí s místním šetření před domem č. p. 4 ohledně stoky na odvod povrchové vody. Další postup bude stanoven na místě.

16. Kalkulace obědů v MŠ

Celkový náklad na 1 oběd je 94 Kč. Dle výsledku kalkulace je nutné buď zvýšit dotaci obce nebo zvýšit cenu oběda pro cizí strážníky.

Hlasování pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 16/3 ze dne 18.5.2020

Zastupitelstvo obce Trboušany schvaluje výši dotace na 1 oběd 29 Kč a cenu pro cizí strážníky 65 Kč. Nové ceny budou platit od 1. 9. 2020.

17. Strop v sále

Starosta obce informoval zastupitele o možnosti opravit a zateplit strop v rámci malování sálu a získat tak zároveň lepší tepelné a akustické vlastnosti sálu. Celková cena opravy stropu a malování bude 93 000 Kč + DPH.

Hlasování pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 17/3 ze dne 18.5.2020

Zastupitelstvo obce Trboušany schvaluje opravu a zateplení stropu v rámci malování sálu. Celková cena opravy stropu a malování bude 93 000Kč + DPH.

18. Povolení ke kácení dřevin

PP V olších z.s. požádal Výbor životního prostředí obce Trboušany o pokácení 5 akátů v prostorách, kde mají být umístěny lavičky pro oddechové místo v lokalitě V olších. Výbor životního prostředí s kácením souhlasí. Věc byla konzultována i s Mgr. Petrem Machem, vedoucím Odboru životního prostředí JMK.

Hlasování pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1

Usnesení č. 18/3 ze dne 18.5.2020

Zastupitelstvo obce Trboušany souhlasí s pokácením 5 akátů v prostorách, kde mají být umístěny lavičky pro oddechové místo v lokalitě V olších.

19. Souhlas se sázením dřevin

Bc. Jan Chrást navrhuje vysázet kolem potoka na pozemku p.č. 482/5 (úsek potoka za novými domy) stromy. Spolek PP V olších z.s. by na stromy požádal o dotaci. K žádosti je třeba doložit souhlas vlastníka pozemku, což je obec.

Hlasování pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 19/3 ze dne 18.5.2020

Zastupitelstvo obce Trboušany souhlasí jako vlastník pozemku p.č. 482/5 s vysázením stromů kolem potoka.

Diskuse

U nových domů pod obcí podél hlavní silnice by bylo vhodné udělat terénní úpravy, aby bylo možno plochy udržovat sečením strojem, případně realizovat nějakou bezúdržbovou výsadbu. Jsou zde ale vedeny sítě. Stejně tak ovál mezi domy v nové zástavbě.

Vlastník pozemku p.č. 267/2 (pozemek u místní prodejny) paní E.H. byla pozvána k diskusi ohledně opravy nebo zabezpečení oplocení svého pozemku.

Zasedání bylo ukončeno v 20:20 hodin.

Zápis vyhotoven dne 18. 5. 2020.

Zapsala:	Ing. Věra Chrástová
Ověřovatelé:	Pavel Světlík
	Marek Chrást
Starosta obce:	Jaromír Kubant
Místostarostka obce:	Mgr. Vladimíra Kotásková