



Obec Trboušany, Trboušany 113, 664 64, IČ 003 65 726

Zápis číslo 4/2021

ze zasedání Zastupitelstva obce Trboušany konaného v zasedací místnosti obecního úřadu v pátek 16. července 2021

Přítomni: 7 členů zastupitelstva, 0 hostů
Omluveni: Marek Chrást, Ing. Michal Svoboda

Zahájení zasedání zastupitelstva obce

Zasedání zahájeno v 18:00 hodin.

Starosta Jaromír Kubant přivítal přítomné a konstatoval, že zasedání bylo řádně zveřejněno na úřední desce a elektronické úřední desce. Zastupitelstvo je dle prezenční listiny **usnášeníschopné**. (Příloha č. 1 – Prezenční listina).

Zápis z minulého zasedání byl vyhotoven, podepsán ověřovateli zápisu a nebyly proti němu vzneseny připomínky.

1. Schválení programu

Vyvěšený program zasedání:

1. Schválení programu
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů
3. Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání ZO
4. Návrh smlouvy o úvěru č. 0633367179/LCD od České spořitelny, a.s.
5. Žádost o odkoupení pozemků p.č. 15 a p.č. 18
6. Návrh smlouvy o výpůjčce a následném darování kompostérů
7. Rozpočtové opatření č. 7/2021

Doplnění programu:

8. Návrh kupní smlouvy na prodej pozemku
9. Návrh smlouvy o souhlasu s realizací stavebního záměru na pozemku ve vlastnictví ČR-ÚZSVM SB 123/21
10. Stromy na hřbitově
Diskuse

Starosta přečetl doplněný program zasedání a dal o programu hlasovat.

Hlasování pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 1/4 ze dne 16.7.2021

Zastupitelstvo obce Trboušany schvaluje doplněný program dnešního zasedání.

2. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Zapisovatelkou byla určena Ing. Věra Chrástová.

Za ověřovatele zápisu byli navrženi Pavel Světlík a Jiří Kašparovský.

Hlasování pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 2/4 ze dne 16.7.2021

Zastupitelstvo obce Trboušany určilo zapisovatelkou Ing. Věru Chrástovou. Ověřovateli zápisu byli schváleni Pavel Světlík a Jiří Kašparovský.

3. Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání ZO

Na minulém zasedání ZO nebyly uloženy žádné úkoly.

Hlasování pro: 0 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 3/4 ze dne 16.7.2021

Zastupitelstvo obce Trboušany bere na vědomí informaci ohledně plnění úkolů z minulého zasedání ZO.

4. Návrh smlouvy o úvěru č. 0633367179/LCD od České spořitelny, a.s.

Česká spořitelna, a.s. předložila Návrh smlouvy o úvěru č. 0633367179/LCD na poskytnutí úvěru 15 000 000 Kč za účelem financování výstavby inženýrských sítí pro novou zástavbu pod obcí. Úroková sazba je stanovena vždy na 3 měsíce jako výše referenční sazby (3-měsíční PRIBOR) platné v rozhodný den se zvýšením o marži 0,26 % ročně. Úvěr bude splácen v měsíčních splátkách ve výši 83 334 Kč a bude splacen nejpozději do 30. 9. 2037. Předčasné splacení a mimořádné splátky jsou možné. (Příloha č. 2 – Návrh smlouvy o úvěru č. 0633367179/LCD).

Hlasování pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 4/4 ze dne 16.7.2021

Zastupitelstvo obce Trboušany schvaluje Smlouvu o úvěru č. 0633367179/LCD s Českou spořitelnou, a.s., Olbrachtova 1929/62, Praha 4, IČ 45244782 a pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.

5. Žádost o odkoupení pozemků p.č. 15 a p.č. 18

Pan JD bytem Trboušany a pan RD bytem Trboušany, společně požádali o prodej pozemků p.č. 15 a p.č. 18, za domem č.p. 110, o které již dříve neúspěšně žádali. Důvodem zamítnutí bylo, že zde nebyla vybudována zpevněná komunikace a osvětlení. Na odkoupení uvedených pozemků si již v minulém měsíci podal žádost pan LH, bytem Trboušany. Starosta navrhuje vyvolat nejdříve ústní jednání všech stran a teprve následně na dalším zasedání ZO rozhodnout. (Příloha č. 3 – Žádost o odkoupení pozemků v katastrálním území Trboušany).

Hlasování pro: 6 proti: 1 zdržel se: 0

Usnesení č. 5/4 ze dne 16.7.2021

Zastupitelstvo obce Trboušany souhlasí s přesunutím bodu na příští zasedání zastupitelstva obce.

6. Návrh smlouvy o výpůjčce a následném darování kompostérů

Starosta obce předložil k projednání Návrh smlouvy o výpůjčce a následném darování kompostérů, které byly pořízeny z Fondu soudržnosti EU – 11531 Operační program životní prostředí (OPŽP) 2014 – 2020 v rámci projektu „Podpora domácího kompostování – obec Trboušany“. Kompostéry budou občanům zapůjčeny zdarma až do 31.12.2026, poté přejdou do jejich vlastnictví. Podmínkou je umístění kompostéru na území obce Trboušany. (Příloha č. 4 – Návrh smlouvy o výpůjčce a následném darování kompostérů).

Hlasování pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 6/4 ze dne 16.7.2021

Zastupitelstvo obce Trboušany schvaluje Smlouvu o výpůjčce a následném darování kompostérů, která bude uzavírána s místními občany, kteří budou mít zájem o likvidaci bioodpadů touto cestou. Starosta obce je pověřen podpisem těchto smluv.

7. Rozpočtové opatření č. 7/2021

Zastupitelům bylo předloženo Rozpočtové opatření č. 7/2021, kterým se provádí přesuny mezi paragrafy ve výdajích. (Příloha č. 5 – Rozpočtové opatření č. 7/2021).

Hlasování pro: 0 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 7/4 ze dne 16.7.2021

Zastupitelstvo obce Trboušany bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 7/2021, kterým se provádí přesuny mezi paragrafy ve výdajích.

8. Návrh kupní smlouvy

Manželé bytem Trboušany, požádali o prodej pozemku p.č. 281/5 o výměře 37 m², který vzniknul oddělením Geometrickým plánem č. 334-122/2021. Záměr prodat pozemky byl řádně zveřejněn a nebyla proti němu vznesena žádná námitka. Celková kupní cena byla stanovena na 5 550 Kč. (Příloha č. 6 – Návrh kupní smlouvy).

Hlasování pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 8/4 ze dne 16.7.2021

Zastupitelstvo obce Trboušany schvaluje Kupní smlouvu na prodej pozemku p.č. 281/5 o výměře 37 m², který vzniknul oddělením Geometrickým plánem č. 334-122/2021. Celková kupní cena byla stanovena na 5 550 Kč. Poplatky spojené s prodejem pozemku hradí kupující. Starosta obce je pověřen podpisem smlouvy.

9. Návrh smlouvy o souhlasu s realizací stavebního záměru na pozemku ve vlastnictví ČR-ÚZSVM SB 123/21

Starosta obce předložil Návrh smlouvy o souhlasu s realizací stavebního záměru na pozemku ve vlastnictví ČR-ÚZSVM SB 123/21, která řeší stavební úpravy související s realizací stavby „Trboušany – chodníky podél silnice III. tř. procházející obcí“. Úřad dává s realizací souhlas za přesně stanovených podmínek popsanych v návrhu smlouvy. Následně bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene. (Příloha č. 7 – Návrh smlouvy o souhlasu s realizací stavebního záměru na pozemku ve vlastnictví ČR-ÚZSVM SB 123/21).

Hlasování pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 9/4 ze dne 16.7.2021

Zastupitelstvo obce Trboušany schvaluje Smlouvu o souhlasu s realizací stavebního záměru na pozemku ve vlastnictví ČR-ÚZSVM SB 123/21 a zároveň pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

10. Stromy na hřbitově

Občané si stěžují na špatný stav stromů na hřbitově a žádají jejich obnovu. Stromy mají některé větve suché, ve větru se lámou a padají na hroby. Zastupitelé souhlasí s tím, že při budování chodníků na hřbitově (plánováno na podzim letošního roku) budou staré břízy vykáceny a zasazeny nové stromy. Vhodný druh bude ještě konzultován s odborníky.

Hlasování pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 10/4 ze dne 16.7.2021

Zastupitelstvo obce Trboušany souhlasí s vykácením stromů na hřbitově (při budování chodníků) a vysázením stromů nových.

Diskuse

Na hřišti se plánuje výměna světel. Je třeba se dohodnout, na jejich rozmístění, protože hřiště nemá ideální rozměry a je třeba zároveň kalkulovat s jejich využitím pro upevnění konstrukce na slavnost Vinobraní.

Zasedání bylo ukončeno v 18:50 hodin.

Zápis vyhotoven dne 16. 7. 2021.

Zapsala:	Ing. Věra Chrástová
Ověřovatelé:	Pavel Světlík Jiří Kašparovský
Starosta obce:	Jaromír Kubant
Místostarostka obce:	Mgr. Vladimíra Kotásková