



Obec Trboušany, Trboušany 113, 664 64, IČ 003 65 726

Zápis číslo 7/2020

ze zasedání Zastupitelstva obce Trboušany konaného v zasedací místnosti obecního úřadu v pondělí 23. listopadu 2020

Přítomni: 9 členů zastupitelstva, 1 host

Omluveni: ---

Zahájení zasedání zastupitelstva obce

Zasedání zahájeno v 17:30 hodin.

Starosta Jaromír Kubant přivítal přítomné a konstatoval, že zasedání bylo řádně zveřejněno na úřední desce a elektronické úřední desce. Zastupitelstvo je dle prezenční listiny **usnášeníschopné**. (Příloha č. 1 – Prezenční listina).

Zápis z minulého zasedání byl vyhotoven, podepsán ověřovateli zápisu a nebyly proti němu vzneseny připomínky.

1. Schválení programu

Vyvěšený program zasedání:

1. Schválení programu
 2. Určení zapisovatele a ověřovatelů
 3. Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání ZO
 4. ZNAKOM s.r.o. – projednání ceny dopravního značení
 5. Rozpočtové opatření č. 9/2020
 6. Žádost o úpravu územního plánu obce
 7. Optický kabel
 8. Rozpočtové opatření č. 10/2020
 9. Rozpočtové opatření č. 11/2020
 10. Rozpočtové opatření č. 12/2020
 11. Uzavření DPP se zastupitelem obce
 12. Seznámení s výsledky dílčího přezkoumání hospodaření obce
 13. Odstoupení od Smlouvy o pronájmu nebytových prostor – „Hospůdka“
 14. Žádost o prodloužení pronájmu „Myslivny“
 15. Žádost o odkoupení pozemků p.č. 57 a části pozemku p.č. 55/1 v k.ú. Trboušany
 16. Návrh smlouvy s firmou REMA Systém, a.s. na zpětný odběr elektrozařízení a elektroodpadu
 17. Zřízení likvidační komise
 18. Volba inventarizačních komisí, datum proškolení
 19. Plán inventur
 20. Směrnice – Systém zpracování účetnictví
 21. Směrnice pro časové rozlišování nákladů a výnosů včetně dohadných položek
- Diskuse

Doplnění programu:

1. Aktualizace OZV obce Trboušany - odpady
2. Záměr na pronájem nebytových prostor „Hospůdka“
3. Příspěvek na spolufinancování pečovatelské služby
4. Žádost o příspěvek na činnost zařízení Oblastní charity Rajhrad
5. Návrh Smlouvy o zřízení služebnosti
6. Záměr koupit pozemek
7. Žádost o odkoupení pozemku
8. Žádost o odkoupení pozemku

9. Žádost o odkoupení pozemku

Starosta přečetl doplněný program zasedání a dal o programu hlasovat.

Hlasování pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 1/7 ze dne 23.11.2020

Zastupitelstvo obce Trboušany schvaluje doplněný program dnešního zasedání.

2. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Zapisovatelkou byla určena Ing. Věra Chrástová.

Za ověřovatele zápisu byli navrženi Vítězslav Korber a Ing. Michal Svoboda.

Hlasování pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 2/7 ze dne 23.11.2020

Zastupitelstvo obce Trboušany určilo zapisovatelkou Ing. Věru Chrástovou.

Ověřovateli zápisu byli schváleni Vítězslav Korber a Ing. Michal Svoboda.

3. Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání ZO

Na minulém zasedání ZO nebyly uloženy žádné úkoly.

Hlasování pro: 0 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 3/7 ze dne 23.11.2020

Zastupitelstvo obce Trboušany bere na vědomí splnění úkolů z minulého zasedání ZO (žádné úkoly nebyly uloženy).

4. ZNAKOM s.r.o. – projednání ceny dopravního značení

Firma ZNAKOM s.r.o. umístila provizorní dopravní značení dle naší objednávky. Jedná se o značky pro zákaz vjezdu vozidel s hmotností nad 12 tun. Cena za pronájem provizorního dopravního značení činí 3 025 Kč za měsíc. Prozatím máme od úřadů povoleno pouze mobilní značení, a to na dobu 12 měsíců, pak je nutné žádat znovu. Stav vozovky má být přizpůsoben dopravě a ne doprava vozovce. Do příštího zasedání obce bude zjištěno, jaké jsou další možnosti řešení. Např. přerušení pronájmu značení přes zimu.

Hlasování pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 4/7 ze dne 23.11.2020

Zastupitelstvo obce Trboušany souhlasí se zjištěním možností řešení do příštího zasedání ZO. Informace zjistí Libor Hodovský.

5. Rozpočtové opatření č. 9/2020

Zastupitelům bylo předloženo Rozpočtové opatření č. 9/2020, kterým se provádí přesuny mezi paragrafy ve výdajích. (Příloha č. 2 – Rozpočtové opatření č. 9/2020).

Hlasování pro: 0 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 5/7 ze dne 23.11.2020

Zastupitelstvo obce Trboušany bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 9/2020, kterým se provádí přesuny mezi paragrafy ve výdajích.

6. Žádost o úpravu územního plánu obce

Společnost JAM living vision, s.r.o. podala Žádost na Městský úřad Ivančice, Odbor regionálního rozvoje ohledně změny územního plánu v obci Trboušany. Firma žádá o změnu plochy ležící na parcele p.č. 363/3 a části parcely 363/1. Ty jsou v současné době vedeny jako plocha občanské vybavenosti – komerční zařízení (Ok). Nově navrhuje plochu zahrnout do sousední plochy pro bydlení v rodinných domech. Městský úřad Ivančice postoupil žádost Obecnímu úřadu v Trboušanech jako věcně a místně příslušnému úřadu. Územní plán bude komplexně měněn na jaře roku 2021. V rámci toho bude řešena i tato změna. (Příloha č. 3 – Usnesení o postoupení věci).

Hlasování pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 6/7 ze dne 23.11.2020

Zastupitelstvo obce Trboušany souhlasí se změnou územního plánu dle žádosti firmy JAM living vision, s.r.o. Územní plán bude komplexně měněn na jaře roku 2021. V rámci toho bude řešena i tato změna.

7. Optický kabel

Firma Onlinex NM s.r.o., IČ 047 29 421 předložila Žádost o vybudování optické sítě v obci Trboušany. Okolní obce jsou již s touto firmou dohodnuty na budování optického kabelu. Na základě této žádosti by firma v roce 2021 vyřídila potřebnou dokumentaci a v roce 2022 by započala s realizací. Vybudování sítě by pro obec bylo zdarma. (Příloha č. 4 – Žádost o vybudování optické sítě).

Hlasování pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 7/7 ze dne 23.11.2020

Zastupitelstvo obce Trboušany schvaluje Žádost firmy o vybudování optické sítě v obci Trboušany za předpokladu nulových nákladů pro obec. Starosta obce je pověřen vést s firmou jednání ohledně návrhu smlouvy.

8. Rozpočtové opatření č. 10/2020

Zastupitelům bylo předloženo Rozpočtové opatření č. 10/2020, kterým se provádí zvýšení příjmů i výdajů o 13 100 Kč a přesuny mezi paragrafy ve výdajích. (Příloha č. 5 – Rozpočtové opatření č. 10/2020).

Hlasování pro: 0 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 8/7 ze dne 23.11.2020

Zastupitelstvo obce Trboušany bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 10/2020, kterým se provádí zvýšení příjmů i výdajů o 13 100 Kč a přesuny mezi paragrafy ve výdajích.

9. Rozpočtové opatření č. 11/2020

Zastupitelům bylo předloženo Rozpočtové opatření č. 11/2020, kterým se provádí zvýšení příjmů i výdajů o 927 900 Kč a přesun mezi paragrafy ve výdajích. (Příloha č. 6 – Rozpočtové opatření č. 11/2020).

Hlasování pro: 0 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 9/7 ze dne 23.11.2020

Zastupitelstvo obce Trboušany bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 11/2020, kterým se provádí zvýšení příjmů i výdajů o 927 900 Kč a přesun mezi paragrafy ve výdajích.

10. Rozpočtové opatření č. 12/2020

Zastupitelům bylo předloženo Rozpočtové opatření č. 12/2020, kterým se provádí přesun mezi paragrafy ve výdajích. (Příloha č. 7 – Rozpočtové opatření č. 12/2020).

Hlasování pro: 0 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 10/7 ze dne 23.11.2020

Zastupitelstvo obce Trboušany bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 12/2020, kterým se provádí přesun mezi paragrafy ve výdajích.

11. Uzavření DPP se zastupitelem obce

Starosta obce navrhuje uzavřít Dohodu o provedení práce se zastupitelkou obce Ing. Věrou Chrástovou. Předmětem dohody je odměna za přípravu zpravodaje v roce 2020 ve výši 5 000 Kč a odměna za vedení kroniky obce v roce 2020 ve výši 5 000 Kč.

Hlasování pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1

Usnesení č. 11/7 ze dne 23.11.2020

Zastupitelstvo obce Trboušany schvaluje uzavřít Dohodu o provedení práce se zastupitelkou obce Ing. Věrou Chrástovou za přípravu zpravodaje a za vedení kroniky obce v roce 2020. Odměna je stanovena ve výši 5 000 Kč za přípravu zpravodaje a 5 000 Kč za vedení kroniky obce.

12. Seznámení s výsledky dílčího přezkoumání hospodaření obce

Dne 23.10.2020 bylo na obecním úřadě provedeno pracovníky Krajského úřadu JMK dílčí přezkoumání hospodaření obce s výsledkem, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Hlasování pro: 0 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 12/7 ze dne 23.11.2020

Zastupitelstvo obce Trboušany bere na vědomí Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce Trboušany, okres Brno – venkov za rok 2020 s výsledkem, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

13. Odstoupení od Smlouvy o pronájmu nebytových prostor – „Hospůdka“

Současný nájemce „Hospůdky“ pan Niculae Spinu, Hlavní 81/28, Dolní Kounice, IČ: 059 61 823 sdělil, že v souladu se smluvními ustanoveními odstupuje od Smlouvy o pronájmu nebytových prostor, a to ke dni 30. 11. 2020. Současná smlouva je uzavřena do 31. 12. 2020. (Příloha č. 8 – Odstoupení od smlouvy).

Hlasování pro: 0 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 13/7 ze dne 23.11.2020

Zastupitelstvo obce Trboušany bere na vědomí odstoupení od Smlouvy o pronájmu nebytových prostor na pronájem „Hospůdky“ nájemce Niculae Spinu, Hlavní 81/28, Dolní Kounice, IČ: 059 61 823, a to k datu 30. 11. 2020.

14. Žádost o prodloužení pronájmu „Myslivny“

Myslivecký spolek Trboušany, IČ 484 80 371 požádal o prodloužení pronájmu nebytových prostor v budově č.p. 51 na dalších 5 roků za stejných podmínek. Prostory jsou využívány jako „Myslivna“. Současná Smlouva

o pronájmu budovy bývalé chřestovny v Trboušanech vyprší 31. 12. 2020. Starosta obce navrhuje zveřejnění záměru na pronájem nebytových prostor v budově č. p. 51. (Příloha č. 9 – Žádost o prodloužení pronájmu).

Hlasování pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 14/7 ze dne 23.11.2020

Zastupitelstvo obce Trboušany schvaluje zveřejnění záměru pronajmout část nebytových prostor v budově č. p. 51.

15. Žádost o odkoupení pozemků p. č. 57 a části pozemku p. č. 55/1 v k. ú. Trboušany

Žadatelka požádala o odkoupení pozemku p. č. 57 a části pozemku p. č. 55/1, jak je zakresleno na přiložené účelové mapě. Pozemky jsou zastavěny stavbou žadatelky. Starosta navrhuje zveřejnění záměru prodat uvedené pozemky. Žadatelka zajistí a dodá geometrický plán. (Příloha č. 10 – Žádost a Účelová mapa se zákresem).

Hlasování pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 15/7 ze dne 23.11.2020

Zastupitelstvo obce Trboušany schvaluje zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 57 a části pozemku p. č. 55/1 dle zákresu na účelové mapě. Pozemky jsou zastavěny stavbou jiného vlastníka.

16. Návrh smlouvy s firmou REMA Systém, a.s. na zpětný odběr elektrozařízení a elektroodpadu

Společnost REMA Systém, a.s., IČ 645 10 263 předložila návrh Smlouvy o využití sběrného místa pro účely zpětného odběru a odděleného sběru elektrozařízení, elektroodpadu, baterií a akumulátorů. Předmětem smlouvy je realizace zpětného odběru použitého elektrozařízení a použitých baterií a akumulátorů. Podle návrhu smlouvy budou náklady pro obec nulové a obci bude náležet příspěvek vypočtený dle přílohy č. 2 této smlouvy. (Příloha č. 11 – Návrh Smlouvy o využití sběrného místa pro účely zpětného odběru a odděleného sběru elektrozařízení, elektroodpadu, baterií a akumulátorů).

Hlasování pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 16/7 ze dne 23.11.2020

Zastupitelstvo obce Trboušany schvaluje Smlouvu o využití sběrného místa pro účely zpětného odběru a odděleného sběru elektrozařízení, elektroodpadu, baterií a akumulátorů s firmou REMA Systém, a.s., IČ 645 10 263. Starosta obce je pověřen podpisem této smlouvy.

17. Zřízení likvidační komise

Obec Trboušany a MŠ Trboušany navrhuje na vyřazení majetek dle předložených seznamů. Z toho důvodu je třeba stanovit likvidační komisi. Za předsedu likvidační komise je navržen Pavel Světlík, za členy likvidační komise jsou navrženi: Vítězslav Korber a Marek Chrást.

Hlasování pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 17/7 ze dne 23.11.2020

Zastupitelstvo obce Trboušany ustanovuje likvidační komisi ve složení Pavel Světlík – předseda, Vítězslav Korber – člen, Marek Chrást – člen.

18. Volba inventarizačních komisí, datum proškolení

Starosta navrhl ústřední inventarizační komisi ve složení předseda Vítězslav Korber, členové Libor Hodovský, Pavel Světlík.

Dále inventarizační komisi – pro fyzickou a dokladovou inventuru pro inventarizaci DNM, DDNM, DHM, stavby, DDHM, materiálové zásoby, materiál na skladě, oprávky – ve složení předseda Mgr. Vladimíra Kotásková, členové Ing. Michal Svoboda, Jiří Kašparovský.

Dále inventarizační komisi – pro dokladovou inventuru pro inventarizaci pozemků, nedokončených staveb, bankovních účtů, pokladny, záloh, všech typů pohledávek, všech typů závazků, zúčtování se zaměstnanci a institucemi, přechodné účty – ve složení předseda Ing. Věra Chrástová, členové Marek Chrást a Ing. Ludmila Kloudová.

Pro inventarizace v MŠ jsou jmenováni do komise za obec členové Mgr. Vladimíra Kotásková a Ing. Michal Svoboda.

Proškolení členů inventarizační komise se bude konat v budově OÚ 23. 11. 2019 v 21 hodin. Školení provede starosta obce.

Hlasování pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 18/7 ze dne 23.11.2020

Zastupitelstvo obce Trboušany souhlasí se sestavením ústřední inventarizační komise ve složení předseda Vítězslav Korber, členové Libor Hodovský, Pavel Světlík, dále inventarizační komisi – pro fyzickou a dokladovou inventuru pro inventarizaci DNM, DDNM, DHM, stavby, DDHM, materiálové zásoby, materiál na skladě, oprávky – ve složení předseda Mgr. Vladimíra Kotásková, členové Ing. Michal Svoboda, Jiří Kašparovský, dále inventarizační komisi – pro dokladovou inventuru pro inventarizaci pozemků, nedokončených staveb, bankovních účtů, pokladny, záloh, všech typů pohledávek, všech typů závazků, zúčtování se zaměstnanci a institucemi, přechodné účty – ve složení předseda Ing. Věra Chrástová, členové Marek Chrást a Ing. Ludmila Kloudová. Pro inventarizace v MŠ jsou jmenováni do komise za obec členové Mgr. Vladimíra Kotásková a Ing. Michal Svoboda. Proškolení členů inventarizačních komisí se bude konat v budově OÚ 23. 11. 2020 v 21 hodin. Školení provede starosta obce.

19. Plán inventur

Starosta obce předložil ke schválení Plán inventur na rok 2020 s termíny zahájení a ukončení inventur.

Hlasování pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 19/7 ze dne 23.11.2020

Zastupitelstvo obce Trboušany schvaluje Plán inventur na rok 2020.

20. Směrnice – Systém zpracování účetnictví

Starosta obce předložil ke schválení návrh aktualizované Směrnice „Systém zpracování účetnictví obce Trboušany“, která zahrnuje všechny potřebné změny. (Příloha č. 12 – Směrnice „Systém zpracování účetnictví obce Trboušany“).

Hlasování pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 20/7 ze dne 23.11.2020

Zastupitelstvo obce Trboušany schvaluje Směrnici „Systém zpracování účetnictví“.

21. Směrnice pro časové rozlišování nákladů a výnosů včetně dohadných položek

Starosta obce předložil ke schválení návrh aktualizované Směrnice pro časové rozlišování nákladů a výnosů včetně dohadných položek, která zahrnuje všechny potřebné změny. (Příloha č. 13 – Směrnice pro časové rozlišování nákladů a výnosů včetně dohadných položek).

Hlasování pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 21/7 ze dne 23.11.2020

Zastupitelstvo obce Trboušany schvaluje Směrnici pro časové rozlišování nákladů a výnosů včetně dohadných položek.

22. Aktualizace OZV obce Trboušany - odpady

Náklady na odpad za rok 2020 jsou celkem 323 800 Kč. Příjmy od občanů a odměny za zpětný odběr 274 000 Kč. Rozdíl 49 800 Kč nese obec. Z tohoto důvodu navrhuje starosta aktualizovat OZV obce Trboušany, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Trboušany. Vyhláška začne platit od 1. 1. 2021 a nahradí dosavadní platnou OZV. Cena za likvidaci odpadů bude pro všechny jednotná, a to 700 Kč.

Nově navrhovaná cena 800 Kč (stejná pro všechny občany obce).

Hlasování pro: 2 proti: 7 zdržel se: 0

Nově navrhovaná cena 700 Kč (stejná pro všechny občany obce).

Hlasování pro: 7 proti: 2 zdržel se: 0

Usnesení č. 22/7 ze dne 23.11.2020

Zastupitelstvo obce Trboušany schvaluje OZV obce Trboušany č. 2/2020, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Trboušany. Poplatek za odpad bude nově 700 Kč pro každého občana obce Trboušany i pro majitele nemovitosti, ve které není nikdo trvale přihlášen. Vyhláška nabude účinnosti 15. dnem po vyvěšení a platnosti od 1. 1. 2021 a nahradí dosavadní platnou OZV.

23. Záměr na pronájem nebytových prostor „Hospůdka“

Starosta obce navrhuje zveřejnit záměr pronajmout nebytové prostory „Hospůdka“.

Hlasování pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 23/7 ze dne 23.11.2020

Zastupitelstvo obce Trboušany schvaluje zveřejnění záměru pronajmout nebytové prostory „Hospůdka“.

24. Příspěvek na spolufinancování pečovatelské služby

Město Ivančice, Pečovatelská služba Ivančice nám oznámilo výši našeho finančního příspěvku pro poskytování sociálních služeb pro rok 2021 ve výši 13 102 Kč. K využívání sociálních služeb jsme se loni přihlásili. Nové smlouvy k podpisu budou zaslány v prosinci 2020. (Příloha č. 14 – Dopis od Města Ivančice, Pečovatelská služba Ivančice).

Hlasování pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce Trboušany schvaluje zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 494/79 – orná půda, o výměře 1307 m².

29. Žádost o odkoupení pozemku

Žadatel M.S. požádal o odkoupení pozemku p. č. 494/74 – orná půda, o výměře 1183 m² za účelem postavení rodinného domu. (Příloha č. 17 – Žádost o odkoupení pozemku).

Hlasování pro: 6 proti: 0 zdržel se: 3

Usnesení č. 29/7 ze dne 23.11.2020

Zastupitelstvo obce Trboušany schvaluje zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 494/74 – orná půda, o výměře 1183 m².

30. Žádost o odkoupení pozemku

Žadatel M.K. požádal o odkoupení pozemku p. č. 494/2 – orná půda, o výměře 1089 m² za účelem postavení rodinného domu. (Příloha č. 18 – Žádost o odkoupení pozemku).

Hlasování pro: 6 proti: 0 zdržel se: 3

Usnesení č. 30/7 ze dne 23.11.2020

Zastupitelstvo obce Trboušany schvaluje zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 494/2 – orná půda, o výměře 1089 m².

Diskuse

Starosta obce zahájí jednání s firmou JAM living vision, s.r.o. (pozve je na schůzku) a probere s nimi možnost odkupu části pozemku p.č. 292/4 a 366/1 kde vede vodoteč směrem k potoku, případně i další části těchto pozemků.

Získali jsme obě dotace na štěpkovač, kompostéry a kontejnery na bioodpad. O jednu se žádalo v roce 2019 a o druhou v roce 2020. Každá z dotací má jiné podmínky udržitelnosti. Do příštího zasedání si zastupitelé věc prostudují a promyslí a na příštím zasedání ZO bude ohledně obou dotací rozhodnuto.

Starosta informoval členy zastupitelstva o tom, že na příštím zasedání ZO se bude schvalovat návrh rozpočtu obce. Je třeba počítat s tím, že cca 300 tis. Kč bude nutno převést do organizace Vodovod – svazek obcí Pravlov, Trboušany, Němčičky, Kupařovice. A dále s tím, že příjmy rozpočtu budou ze strany státu kráceny cca o 1,2 mil. Kč.

Libor Hodovský zjistí do příštího zasedání ZO podrobnější informace ohledně členství v Mikroregionu Ivančicko.

Zasedání bylo ukončeno v 20:30 hodin.

Zápis vyhotoven dne 23. 11. 2020.

Zapsala: Ing. Věra Chrástová

Ověřovatelé: Vítězslav Korber

Ing. Michal Svoboda

Starosta obce: Jaromír Kubant

Místostarostka obce: Mgr. Vladimíra Kotásková